



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

MD 3300, ПМР, г. Тирасполь, ул. Свердлова, 57, тел: 9-63-66, тел/факс: 9-74-10,
economy.pmr@gmail.com

Приднестровская Молдавская

Министерство экономики

03 ОКТ 2017

Ведомственный документный акт
Регистрационный № 7992

П Р И К А З

«22» сентября 2017 года

№ 223

г. Тирасполь

Об установлении на 2018 год предельных уровней тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади

В соответствии со статьей 14 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 31 декабря 2004 года № 513-3-III «О ценах (тарифах) и ценообразовании» (САЗ 05-1) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 3 августа 2006 года № 68-ЗИД-IV (САЗ 06-32), от 12 июня 2007 года № 223-ЗИД-IV (САЗ 07-25), от 24 октября 2007 года № 327-ЗИ-IV (САЗ 07-44), от 29 ноября 2007 года № 348-ЗД-IV (САЗ 07-49), от 6 марта 2008 года № 414-ЗИД-IV (САЗ 08-9), от 8 июля 2008 года № 487-ЗИ-IV (САЗ 08-27), от 29 июля 2008 года № 509-ЗИ-IV (САЗ 08-30), от 26 ноября 2008 года № 597-ЗИД-IV (САЗ 08-47), от 25 июня 2009 года № 788-ЗИ-IV (САЗ 09-26), от 7 июля 2009 года № 801-ЗИД-IV (САЗ 09-29), от 10 ноября 2009 года № 900-ЗИ-IV (САЗ 09-46), от 28 сентября 2010 года № 172-ЗИ-IV (САЗ 10-39), от 25 ноября 2010 года № 236-ЗИ-IV (САЗ 10-47), от 8 декабря 2010 года № 243-ЗД-IV (САЗ 10-49), от 24 мая 2011 года № 62-ЗИ-V (САЗ 11-21), от 13 июня 2011 года № 86-ЗИ-V (САЗ 11-24), от 23 декабря 2011 года № 244-ЗД-V (САЗ 11-51), от 25 января 2013 года № 33-ЗИ-V (САЗ 13-3), от 21 января 2014 года № 18-ЗИ-V (САЗ 14-4), от 6 мая 2014 года № 96-ЗИ-V (САЗ 14-19), от 11 марта 2016 года № 49-ЗИ-VI (САЗ 16-10), от 10 мая 2016 года № 120-3-VI (САЗ 16-19), от 30 января 2017 года № 20-ЗД-VI (САЗ 17-6), Указом Президента Приднестровской Молдавской Республики от 5 февраля 2010 года № 71 «Об утверждении Положения о государственном регулировании цен (тарифов) и ценообразовании» (САЗ 10-5) с изменениями и дополнениями, внесенными указами Президента Приднестровской Молдавской Республики от 25 октября 2010 года № 886 (САЗ 10-43), от 24 января 2011 года № 43 (САЗ 11-4), от 26 августа 2015 года № 326 (САЗ 15-35), Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 2 марта 2017 года № 31 «Об утверждении Положения, структуры и предельной штатной численности Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 17-11) с дополнениями и изменениями, внесенными Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 26 мая 2017 года № 110 (САЗ 17-23), Приказом Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 8 февраля 2007 года № 79 «Об утверждении Положения о порядке оплаты населением услуг, предоставляемых в жилищном фонде» (регистрационный № 3899 от 17 апреля 2007 года) (САЗ 07-17) с изменениями и дополнениями, внесенными приказами Министерства промышленности Приднестровской Молдавской Республики от 4 октября 2007 года № 537 (регистрационный № 4125 от 26 октября 2007 года) (САЗ 07-44), от 15 июля 2008 года № 349

(регистрационный № 4571 от 19 сентября 2008 года) (САЗ 08-37), от 20 мая 2009 года № 259 (регистрационный № 4923 от 21 июля 2009 года) (САЗ 09-30), от 9 апреля 2010 года № 171 (регистрационный № 5239 от 12 мая 2010 года) (САЗ 10-19), Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 16 февраля 2015 года № 63 (регистрационный № 7044 от 6 марта 2015 года) (САЗ 15-10), Министерства регионального развития, транспорта и связи Приднестровской Молдавской Республики от 24 апреля 2015 года № 96 (регистрационный № 7137 от 2 июня 2015 года) (САЗ 15-23),

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить на 2018 год предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади, согласно приложениям № 1 – 2 к настоящему Приказу.

2. Субъектам ценообразования, оказывающим услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий, найму государственной и муниципальной жилой площади, представить в срок до 20 января 2018 года в Министерство экономического развития Приднестровской Молдавской Республики копии приказов об утверждении тарифов на данные услуги на 2018 год.

3. Контроль исполнения настоящего Приказа возложить на министра экономического развития Приднестровской Молдавской Республики и начальника Государственной службы цен и антимонопольной деятельности Приднестровской Молдавской Республики.

4. Направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Приднестровской Молдавской Республики.

5. Настоящий Приказ вступает в силу с 1 января 2018 года и действует по 31 декабря 2018 года включительно.

Министр экономического развития
Приднестровской Молдавской Республики

С.А. ОБОЛОНИК



Приложение № 1
к Приказу Министерства экономического
развития Приднестровской Молдавской
Республики
от «22» сентября 2017 года № 223

Предельные уровни тарифов на услуги по найму государственной
и муниципальной жилой площади на 2018 год

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный уровень тарифа, руб. ПМР
1	2	3	4
1.	Наем государственной и муниципальной жилой площади	кв. м жилого помещения/месяц	0,19

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
№ 7992
03 ОКТ 2017

Приложение № 2
к Приказу Министерства экономического
развития Приднестровской Молдавской
Республики
от «22» сентября 2017 года № 223

Предельные уровни тарифов на услуги по содержанию и ремонту
(включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий
и прилегающих территорий, на 2018 год

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный уровень тарифа, руб. ПМР
1	2	3	4
1.	Услуги по содержанию и ремонту (включая капитальный) жилищного фонда, санитарному содержанию зданий и прилегающих территорий:	кв. м жилого помещения/месяц	2,46
а)	техническое обслуживание и текущий ремонт строительных конструкций здания	кв. м жилого помещения/месяц	0,70
б)	капитальный ремонт* строительных конструкций зданий	кв. м жилого помещения/месяц	0,33
в)	капитальный ремонт* лифтов**	кв. м жилого помещения/месяц	0,24
г)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей холодного водоснабжения и водоотведения*	кв. м жилого помещения/месяц	0,02
д)	капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения*	кв. м жилого помещения/месяц	0,03
е)	услуги по техническому обслуживанию и ремонту внутридомовых сетей холодного водоснабжения и канализации	кв. м жилого помещения/месяц	0,19
ж)	уборка, промывка и дезинфекция мусоропроводов, мусорокамер	кв. м жилого помещения/месяц	0,27
з)	проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий зданий	кв. м жилого помещения/месяц	0,01
и)	уборка лестничных клеток, холлов, коридоров и других мест общего пользования зданий***	кв. м жилого помещения/месяц	0,08
к)	диагностика, электроизмерительные работы и освидетельствование лифтов	кв. м жилого помещения/месяц	0,08
л)	озеленение прилегающих территорий	кв. м жилого помещения/месяц	0,03
м)	санитарное содержание придомовых территорий	кв. м жилого помещения/месяц	0,48

Примечание:

* – Продолжительность эффективной эксплуатации жилищного фонда до постановки на капитальный ремонт приведена в Приказе Государственной службы энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Приднестровской Молдавской Республики от 24 июня 2004 года № 413 «Об утверждении «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (САЗ 04-50).

** – Тариф на услуги по капитальному ремонту лифтов может применяться в зданиях, оборудованных лифтами.

*** – Тариф на услуги по уборке лестничных клеток, холлов, коридоров и других мест общего пользования зданий сформирован с учетом периодичности уборки 1 раз в неделю.

